CỤC QUẢN LÝ THI HÀNH ÁN DÂN SỰ **THI HÀNH ÁN DÂN SỰ** **TỈNH VĨNH LONG**	**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 258/TB-THADS.KV13	*Vĩnh Long, ngày 11 tháng 02 năm 2026*

THÔNG BÁO
Thông báo về việc bán đấu giá tài sản

Căn cứ Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 03/QĐ-CCTHADS ngày 03 tháng 10 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cầu Ngang, tỉnh Trà Vinh;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 03 ngày 27 tháng 11 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cầu Ngang, tỉnh Trà Vinh;

Căn cứ kết quả thẩm định giá ngày 19 tháng 12 năm 2023 của Công ty TNHH và Đào Tạo Song Pha;

Căn cứ Thông báo bán đấu giá tài sản số: 80/TB-HDTV ngày 07 tháng 02 năm 2026 của Công ty đấu giá hợp danh Trà Vinh;

Thi hành án dân sự tỉnh Vĩnh Long (Phòng Thi hành án dân sự khu vực 13, tỉnh Vĩnh Long) thông báo về việc tổ chức bán đấu giá tài sản như sau:

a) Tên, địa chỉ của tổ chức bán đấu giá tài sản Công ty đấu giá hợp danh Trà Vinh.

b) Quyền sử dụng đất thửa số 1467, diện tích 1853,5 m^2, loại đất trồng cây lâu năm, tờ bản đồ số 4 và Quyền sử dụng đất thửa số: 1909, diện tích 2653,8 m^2, loại đất trồng lúa nước còn lại, tờ bản đồ số 4, cùng tọa lạc tại ấp Lồ Ô, xã Hiệp Mỹ Tây, huyện Cầu Ngang, tỉnh Trà Vinh (nay nhập là ấp Lồ Ô, xã Hiệp Mỹ, tỉnh Vĩnh Long) do ông Nguyễn Quang Đức và bà Nguyễn Thị Đoan Trang đứng tên trong giấy chứng nhận quyền sử dụng đất.

c) Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá: ngày 11; 12; 13 tháng 3 năm 2026, tại ấp Lồ Ô, xã Hiệp Mỹ Tây, huyện Cầu Ngang, tỉnh Trà Vinh (nay là ấp Lồ Ô, xã Hiệp Mỹ, tỉnh Vĩnh Long).

d) Thời gian, địa điểm bán hồ sơ tham gia đấu giá: Từ ngày 09/02/2026 đến 10 giờ 00 phút, ngày 17/3/2026 tại Công ty đấu giá hợp danh Trà Vinh.

đ) Giá khởi điểm của tài sản đấu giá là **7.648.579.375đ (Bảy tỷ sáu trăm bốn mươi tám triệu năm trăm bảy mươi chín nghìn ba trăm bảy mươi lăm đồng).** tiền đặt trước là 750.000.000đ (Bảy trăm năm mươi triệu đồng)/hồ sơ.

g) Thời gian ngày 09/02/2026 đến 10 giờ ngày 17/3/2026, địa điểm tại Công ty đấu giá hợp danh Trà Vinh, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Cá nhân, tổ chức có đủ điều kiện tham gia đấu giá để mua tài sản đấu giá theo quy định của Luật số 37/2024/QH15 ngày 27/6/2024 của Quốc hội sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đấu giá tài sản năm 2016.

h) Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá: vào lúc 09 giờ 30 phút, ngày 20/3/2026, địa điểm tại Công ty đấu giá hợp danh Trà Vinh.

i) Hình thức đấu giá trực tiếp bằng lời nói, phương thức đấu giá trả giá lên.

Tổ chức, cá nhân, có nhu cầu mua đấu giá tài sản xin liên hệ và nộp hồ sơ tại Công ty đấu giá hợp danh Trà Vinh.

Địa chỉ: Số 96 Phạm Hồng Thái, phường Trà Vinh, tỉnh Vĩnh Long.

Được quét bằng CamScanner

Điện thoại: 0913633661.

Trước khi mở cuộc bán đấu giá tài sản 01 ngày làm việc, ông Nguyễn Quang Đức và bà Nguyễn Thị Đoan Trang (người phải thi hành án) có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức thẩm định giá và tổ chức bán đấu giá.

Nơi nhận:
- Các đương sự;
- UBND xã, phường;
- Viện kiểm sát nhân dân Vĩnh Long;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Trang thông tin điện tử của THADS tỉnh;
- Lưu: VT, HSTHA (CHV: Dương Thanh Long).

CHẤP HÀNH VIÊN

CỤC QUẢN LÝ THI HÀNH ÁN DÂN SỰ

Dương Thanh Long

Được quét bằng CamScanner